



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Т-Энерго»

/С.П. Лукшин/

«14» апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026 – 2027 гг.
Общества с ограниченной ответственностью «Т-Энерго»**

1. Общие сведения по объекту		
№ п/п	Адрес объекта	г. Новочебоксарск (ул. Советская, 45, ул. Набережная, 38; ул. Набережная 36, ул. Набережная, 26)
1.1.	Муниципальное образование	г. Новочебоксарск
1.2.	Назначение объекта	Тепловые сети
1.3.	Единая теплоснабжающая организация	Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»

2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов и текущего отопительного периода		
№ п/п	ОЗП	Примечания
2.1.	2022-2023 гг.	Технологические нарушения - нет, аварийный останов оборудования ЦТП – нет, прекращения теплоснабжения объектов теплоснабжения - нет.
2.2.	2023-2024 гг.	Технологические нарушения - нет, аварийный останов оборудования ЦТП – нет, прекращения теплоснабжения объектов теплоснабжения - нет.
2.3.	2024-2025 гг.	Технологические нарушения - нет, аварийный останов оборудования ЦТП – нет, прекращения теплоснабжения объектов теплоснабжения - нет.
2.4.	2025-2026 гг.	Изменений в схеме теплоснабжения нет. Изменений режимов теплоснабжения – нет. Аварийных ситуаций на тепловых сетях ООО «Т-Энерго» - нет. Температура наружного воздуха: Октябрь 2025 : 6,3 °С. Ноябрь 2025: 2,2 °С. Декабрь 2025: -5,6 °С. Январь 2026: -10,6 °С. Февраль 2026: -10,6 °С. Март 2026: -0,1 °С. Апрель 2026 (по 14.04.2026): 4,4 °С.

3. Мероприятия организационного характера		
№ п/п	Наименование	Срок выполнения/ примечания
3.1.	Выполнение требований, установленных <u>частью 4</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении: 1) обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; 2) проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей; 3) осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии; 4) обеспечивать качество теплоносителей; 5) организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии; 6) обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих им тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции; 7) обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей;	Общие требования. Постоянно
3.2.	Обеспечение выполнения предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 -	до 31.08.2025. При наличии

	<u>3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115	предписаний
3.3.	Подготовка выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	до 10.08.2026 г
3.4.	Подготовка копии заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами N 808.	до 31.08.2026 г.
3.5.	Актуализация положения о диспетчерской службе в соответствии с требованиями главы 15 Правил N 115	до 01.08.2026 г
3.6.	Утверждение перечня необходимых инструкций, схем и других оперативных документов. Перечни документов пересматриваются не реже 1 раза в 3 года.	до 01.07.2026 г
3.7.	Проверка наличия необходимых инструкций, составленных на основе заводских и проектных данных, типовых инструкций и других нормативно-технических документов, опыта эксплуатации и результатов испытаний оборудования, а также с учетом местных условий на рабочих местах. В случае отсутствия – разработка.	до 01.08.2026 г
3.8.	Проверка знаний лица, являющегося ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в комиссии органов государственного энергетического надзора	до 31.08.2026 г
3.9.	Актуализация инструкции по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	до 31.08.2026 г
3.10.	Утвердить программу противоаварийных тренировок на 2025 г.	до 01.06.2026 г
3.11.	Актуализация эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	до 10.08.2026 г
3.12.	Участие в оформлении акта периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета	до 15.09.2026 г
3.13.	Разработка в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115	до 31.08.2026 г
3.14.	Актуализация плана действий при аварийных ситуациях.	до 02.07.2026 г

4. Мероприятия технического характера

№ п/п	Наименование	Срок выполнения/ примечания
4.1.	Набивка сальниковых уплотнений на запорной арматуре	01.05.2026 - 30.06.2026 Ограничений подачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям - нет.
4.2.	Гидравлические испытания тепловых сетей	12.05.2026 - 30.05.2026
4.3.	Весенний/осенний осмотр здания ЦТП	21.04.2026 и 20.08.2026
4.4.	Обкашивание и вырубка кустарника на участках тепловых сетей надземной прокладки	01.06.2026 - 30.08.2026
4.5.	Частичный ремонт тепловой изоляции трубопроводов с восстановлением антикоррозийных покрытий и окраски	01.06.2026 – 31.08.2026
4.6.	Реконструкция участка тепловой сети Ду 150 мм от от ТК-15 в сторону ТК-14, протяженностью 30 м в двухтрубном исчислении (теплотрасса подземной прокладки, в непроходных каналах).	01.06.2026 – 31.08.2026 Ограничений подачи тепловой энергии, теплоносителя

		потребителям - нет.
4.7.	Осмотр, ревизия, текущий ремонт насосов НО-1, НО-2, НО-3 в ЦТП	01.07.2026 - 15.09.2026 Ограничений подачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям - нет.
4.8.	Осмотр, ревизия запорной арматуры в тепловых камерах, на участках т/с надземной прокладки и в ЦТП	01.08.2026 - 15.09.2026
4.9.	Ревизия и проверка работоспособности регуляторов давления РД-А-80.63.3.1 и РД-А-32.6,3.2.1 в ЦТП	01.08.2026 - 20.09.2026
4.10.	Ревизия и проверка работоспособности предохранительных клапанов в ЦТП	01.08.2026 - 20.09.2026
4.11.	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами <u>6.2.34</u> - <u>6.2.37</u> Правил N 115.	01.06.2026– 31.08.2026
4.12.	Комплексное опробование оборудования ЦТП	01.09.2026 – 15.09.2026